



Der Bauausschuss informiert über seine Sitzung

Sitzung vom:	16.09.2026, 18.30–20.10 Uhr	Ort:	Ansgarsaal, Christuskirche
--------------	-----------------------------	------	----------------------------

Zu Top 1:

Es wurden einstimmige Worte verlesen zum „Tag der Demokratie“

Zu Top 2:

Mit acht Mitgliedern ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

Zu Top 3:

Zum Protokoll wurden von den Anwesenden keine Korrekturen angesprochen.

Zu Top 4:

Die Tagesordnung wurde angenommen.

Zu Top 5: Projektplanung Instandsetzungsarbeiten Kühlungsborn

- Fa. Matrix stellte die geplanten Maßnahmen und einen möglichen Zeitplan dafür vor. Dabei handelt es sich hauptsächlich um Arbeiten an der Fassade und den Fenstern mit – zum Teil – Bleiverglasung.
- Es wurde eine weitere gemeinsame Vor-Ort-Begehung dazu mit dem BA abgestimmt.
- Zum Zeitplan: Die Ausschreibungen könnten in 02–03/2027 starten, damit die Arbeiten in 05–08/2027 umgesetzt werden können. Auch die aktuell längeren Lieferzeiten für Material müssen hierbei Berücksichtigung finden.

Zu Top 6: Budgetplanung 2027 – Prioritätenliste

- Die Planung für die Primär- und Sekundärimmobilien wurde gemeinsam anhand der Prioritätenliste 2027 und der offenen Punkte durchgesprochen und dokumentiert.
- **St. Thomas Morus:** Die Maßnahme „Malerarbeiten und Fußbodenbelag erneuern“ im Flurbereich soll nach Prüfung weiterer alternativer Angebote mit Auswahl des günstigsten Angebotes beauftragt werden.
#Beschluss: Ja – Nein – Enthaltung: 7 – 1 – 0
- Die abgestimmte Prioritätenliste 2027 wird - wie dokumentiert – beschlossen. Die Zahlen zur Planung für die Instandhaltungsmaßnahmen Kühlungsborn (aus TOP 5) werden dann entsprechend ergänzt.
#Beschluss: Ja – Nein – Enthaltung: Einstimmig – 0 – 0

Zu Top 7 a: Sonstiges

- **Prüfung elektrische Geräte:** Es wurden bereits Listen der betroffenen Geräte erstellt, es fehlt noch eine Zuarbeit. Die Prüfung für die kleineren Standorte soll nicht mehr erfolgen. Der Auftrag wird dann für 2027 ausgelöst.
#Beschluss: Ja – Nein – Enthaltung: Einstimmig – 0 – 0
- **Blitzschutz:** Die Frage, ob für die Kita St. Thomas Morus auch ein Wartungsvertrag vorliegt, wird geklärt.

Zu Top 8 b:

Der nächsten Termin wird noch abgestimmt und bekannt geben.

20.09.2026 Auszug aus der Sitzung des Bauausschusses Pfarrei Herz Jesu